

# Извещение № 22000032200000000004

## Опубликовано

Версия 1 Актуальная, от 09.02.2024

Дата создания	Дата публикации	Дата изменения
09.02.2024 09:46 (МСК)	09.02.2024 09:52 (МСК)	09.02.2024 09:52 (МСК)

## Основные сведения об извещении

### Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

 Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

### Форма проведения

Электронный аукцион

### Наименование процедуры

проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении, расположенного Пензенская область, Тамалинский район, с. Калиновка, ул. Мира, д.2.

### Электронная площадка

АО «Сбербанк-АСТ»

## Организатор торгов

Код организации	ОКФС	Публично-правовое образование
2200003220	14	Тамалинский район Пензенской области

### Полное наименование

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА С.ВАРВАРИНО ТАМАЛИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА А.И.ДЕМИНА

### Сокращенное наименование

МБОУ СОШ С.ВАРВАРИНО ТАМАЛИНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА А.И.ДЕМИНА

ИНН	КПП	ОГРН
5832003362	583201001	1025801072527

### Юридический адрес

442905, Пензенская обл, Тамалинский р-н, с Варварино, ул Центральная д. 9

### Фактический/почтовый адрес

442905, Пензенская обл, Тамалинский р-н, с Варварино, ул Центральная д. 9

### Контактное лицо

Кабалина Татьяна Владимировна

### Телефон

89603201955

Адрес электронной почты  
roonam@yandex.ru

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации 2200003220	ОКФС 14	Публично-правовое образование Тамалинский район Пензенской области
-------------------------------	------------	--

Полное наименование  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА С ВАРВАРИНО ТАМАЛИНСКОГО  
РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА А.И.ДЕМИНА

ИНН 5832003362	КПП 583201001	ОГРН 1025801072527
-------------------	------------------	-----------------------

Юридический адрес  
442905, Пензенская обл, Тамалинский р-н, с Варварино, ул Центральная д. 9

Фактический/почтовый адрес  
442905, Пензенская обл, Тамалинский р-н, с Варварино, ул Центральная д. 9

← Назад к списку извещений

Основные сведения

Организатор торгов

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Информация о лотах

Требования к заявкам

Условия проведения процедуры

Документы извещения

Ист

Под

Жул

Соз

## Информация о лотах

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

### ✓ Лот 1

Опубликован нежилое помещение

### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)  
нежилое помещение

Описание лота  
нежилое помещение площадью 33,9 кв.м, этаж 1. Здание находится в муниципальной собственности Тамалинского района Пензенской области и закреплено за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением средняя общеобразовательная школа с. Варварино Тамалинского района Пензенской области имени Героя Советского Союза А.И. Демина на праве оперативного управления (регистрация права собственности № 58-58-30/018/2005-059 от 23.01.2006, регистрация права оперативного управления № 58-58-30/016/2006-352 от 27.11.2006).

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена  
17 523,00 Р

НДС  
С учетом НДС

Шаг аукциона  
876,15 Р (5,00 %)

Размер задатка  
1 752,30 Р (10,00 %)

### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель  
АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН 7707308480	КПП 770401001
-------------------	------------------

Наименование банка получателя  
ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

## Реестр извещений

Расчетный счет (казначейский счет) Лицевой счет  
40702810300020038047 —

БИК Корреспондентский счет (ЕКС)  
044525225 30101810400000000225

## Назначение платежа

Задаток, обеспечение оплаты услуг оператора, сбор за участие (ИНН плательщика). НДС не облагается.  
Срок и порядок внесения задатка  
согласно документации

## Субъект местонахождения имущества

Пензенская область

## Местонахождение имущества

обл Пензенская, м.р-н Тамалинский, с.п. Малосергиевский сельсовет, с Калиновка, ул Мира, дом 2

## Категория объекта

Нежилые помещения

## Форма собственности

Муниципальная собственность

## Вид договора

Договор аренды

## Начальная цена указана за:

Право заключить договор

## Сроки и порядок оплаты

согласно документации

## Порядок арендной платы

Ежемесячный платеж

## Ежемесячный платеж

1 593,00 Р

## Срок действия договора - лет

0

## Срок действия договора - месяцев

11

## Срок оплаты по договору

согласно документации

## Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

согласно документации

## Начальная цена за кв.м

46,99 Р

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

аренда

**Характеристики**

## Назначение нежилого помещения

нежилое помещение

## Общая площадь

33,9 м<sup>2</sup> общ. пл

## Общие сведения об ограничениях и обременениях

-

## Кадастровая стоимость

-

## Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

-

## Год ввода в эксплуатацию

-

Кадастровый номер

58.27.0390101157

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

-

### Изображения лота



### Документы лота

Scan приказа.pdf  
61714 К6 09.02.2024

Документация лота

## Требования к заявкам

Требования, предъявляемые к участнику согласно документации

Перечень документов согласно документации

Требования к документам согласно документации

## Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок  
10.02.2024 08:30 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок  
04.03.2024 09:30 (МСК)

Порядок подачи заявок согласно документации

Дата начала рассмотрения заявок  
06.03.2024

Дата и время начала проведения аукциона  
07.03.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона согласно документации

## Документы извещения

завка.docx  
18.81 К6 09.02.2024

Форма заявки

Извещение аренда (1).docx  
2.11 М6 09.02.2024

Документация аукциона

проект-договора.docx  
33.02 К6 09.02.2024

Проект договора



## Разделы

Новости  
Открытые данные  
Законодательство  
О системе

## Реестры

Лоты  
Извещения  
Жалобы  
Договоры  
Организации  
Планы приватизации  
Отчеты о приватизации  
Объекты концессий  
Перечни участков недр

## Помощь

Информационные материалы  
Вопрос-ответ  
Служба поддержки

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»».

© Федеральное казначейство, 2024, версия 3.0